

FWTL230908

## BILANCIO, CONTABILITÀ E TRIBUTI

# L'attività di accertamento delle entrate comunali

*Le principali criticità*

*Corso on-line in diretta a cura di Giuseppe Debenedetto*

Sede: Corso on-line in Diretta, .  
Data: Venerdì 8 settembre 2023  
Orario: ore 10.00 - 12.00

## DESCRIZIONE

La disciplina delle entrate comunali (IMU, TARI, canone unico patrimoniale, imposta di soggiorno) si presenta piuttosto complessa e articolata, con molte incertezze e dubbi applicativi che impongono un attento esame delle interpretazioni fornite dalla dottrina, dalla prassi amministrativa e dalla giurisprudenza (in particolare della Corte di Cassazione).

Il corso fa il punto della situazione, con particolare riferimento alle fattispecie più critiche che potrebbero costituire oggetto di attività di accertamento.

*Attraverso le apposite funzionalità della piattaforma sarà possibile porre domande e quesiti al docente.*

**La partecipazione è gratuita per gli abbonati a:**

- periodico "Finanza e Tributi Locali"
- servizi internet [Ufficiotributi.it](http://Ufficiotributi.it) e [Bilancioecontabilita.it](http://Bilancioecontabilita.it)

## DESTINATARI

- Responsabili dell'Ufficio tributi, e loro collaboratori, di Enti Locali
- Soggetti preposti all'accertamento e riscossione dei tributi
- Consulenti in materia di fiscalità locale

## PROGRAMMA

## IMU

- La nuova definizione di abitazione principale: gli effetti della sentenza della Corte Costituzionale n. 209/2022 (accertamenti definitivi, contenzioso pendente, domande di rimborso).
- I fabbricati merce:
  - evoluzione normativa;
  - la dichiarazione a pena di decadenza;
  - la possibilità di equiparazione con le cooperative edilizie.
- Le aree edificabili:
  - la definizione e determinazione del valore;
  - i rapporti con gli strumenti urbanistici generali (regolamentazione su base regionale);
  - l'area fabbricabile coltivata;
  - la fase di trasformazione dell'area edificabile;
  - le aree pertinenziali.
- Gli alloggi sociali e gli appartamenti ex IACP:
  - il quadro normativo di riferimento;
  - gli sviluppi giurisprudenziali.

## TARI

- Le novità del D.Lgs. n. 116/2020 e relativo impatto:
  - la nuova definizione di rifiuto e il disallineamento con la normativa fiscale;
  - i chiarimenti del MITE e le criticità applicative;
  - l'uscita dal servizio per le utenze non domestiche;
  - il D.Lgs. n. 213/2022, correttivo e integrativo del D.Lgs. n. 116/2020.
- Gli orientamenti giurisprudenziali:
  - superfici produttive di rifiuti speciali e magazzini;
  - le agevolazioni per l'avvio al recupero/riciclo;
  - le riduzioni in caso di autosmaltimento dei rifiuti;
  - le superfici produttive di imballaggi terziari;
  - le strutture ricettive (alberghi, campeggi e stabilimenti balneari);
  - i parcheggi delle utenze domestiche e non.

## Canone unico patrimoniale

- Le aree gravate da servitù di pubblico passaggio.
- I cartelli pubblicitari su strade provinciali.
- Le occupazioni con cavi e condutture per la fornitura di servizi a rete.
- Il nuovo Canone "antenne".

## Imposta di soggiorno

- Il ruolo dei gestori delle strutture ricettive (agenti contabili?).
- L'attività dei comuni in caso di mancato riversamento dell'imposta.

## L'attività di accertamento

- La proroga dei termini decadenziali legati al periodo emergenziale Covid-19.
- La scissione del perfezionamento della notifica a mezzo posta.
- La compiuta giacenza in caso di raccomandata AR semplice.
- Le notifiche a mezzo agenzie private.
- La modifica degli interessi legali.
- Gli atti eventualmente da allegare agli avvisi di accertamento.
- L'annullamento degli avvisi in autotutela.
- Il nuovo Decreto sulle spese di notifica.

## RELATORI

### **Giuseppe Debenedetto**

Esperto ed autore di pubblicazioni in materia di tributi locali. Direttore del servizio internet [www.ufficiotributi.it](http://www.ufficiotributi.it)

€ 75,00 + IVA se dovuta\*

\* Se la fattura è intestata ad Ente Pubblico, la quota è esente IVA, ai sensi dell'art. 10, D.P.R. n. 633/72 (e successive modificazioni).

	Quota
Clienti abbonati a <a href="http://www.bilancioecontabilita.it">www.bilancioecontabilita.it</a>	€ 0,00
Clienti abbonati a <a href="http://www.ufficiotributi.it">www.ufficiotributi.it</a>	€ 0,00
Clienti abbonati a Rivista "Bilancio e Tributi Locali"	€ 0,00
Altri Clienti	€ 75,00

#### LA QUOTA COMPRENDE:

Accesso alla diretta del corso, materiale didattico, accesso gratuito per 30 giorni al servizio internet "ufficiotributi.it" e possibilità di rivedere la registrazione per 30 giorni. L'accesso potrà essere effettuato tramite PC, TABLET o SMARTPHONE; non occorrono né webcam né microfono

## NOTE

I corsi / seminari / convegni a catalogo non sono configurabili come appalti di servizi. Pertanto per il loro acquisto non è necessario richiedere il CIG. Si veda paragrafo 3.9 della Determinazione dell'AVCP n. 4 del 7 luglio 2011.

#### **MODALITA' DI ACCESSO AL CORSO ON LINE**

Il corso on line sarà fruibile sia da pc che da dispositivi mobili (smartphone/tablet).

Il partecipante riceverà una mail da Formazione Maggioli contenente il pulsante da cliccare per accedere all'aula virtuale.

#### **REQUISITI SOFTWARE**

Browser: Chrome, Firefox, Edge, Safari

Sistema operativo: Windows 7 o superiori, MacOS 10.9 o superiori

#### **SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA (esempio: problemi di connessione)**

Prima e durante lo svolgimento del corso on line, sarà attivo dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.30 il servizio di assistenza.

Tel.: 0541 628490

#### **SERVIZIO CLIENTI**

Per tutte le informazioni sul corso, invio credenziali di accesso, rilascio atti del corso, ecc

Tel: 0541 628200 [formazione@maggioli.it](mailto:formazione@maggioli.it)