

FWTL220610

## BILANCIO, CONTABILITÀ E TRIBUTI

# IMU E TARI: le principali criticità dell'attività di accertamento

*Gli orientamenti della prassi e giurisprudenza  
Corso on-line in diretta a cura di Giuseppe Debenedetto*

Sede: Corso on-line in Diretta, .  
Data: Venerdì 10 giugno 2022  
Orario: ore 10.00 - 12.00

## DESCRIZIONE

*La disciplina dei principali tributi locali (IMU e TARI) si presenta piuttosto complessa e articolata, con molte incertezze e dubbi applicativi che impongono un attento esame delle interpretazioni fornite dalla dottrina, dalla prassi amministrativa e dalla giurisprudenza, in particolare della Corte di Cassazione.*

*Il corso fa il punto della situazione, con particolare riferimento alle fattispecie più critiche che potrebbero costituire oggetto di attività di accertamento.*

*Attraverso le apposite funzionalità della piattaforma sarà possibile porre domande e quesiti al docente.*

**La partecipazione è gratuita per:**

**gli abbonati al periodico "Finanza e Tributi Locali"**

**gli abbonati ai servizi internet [Ufficiotributi.it](http://Ufficiotributi.it) e [Bilancioecontabilita.it](http://Bilancioecontabilita.it)**

## DESTINATARI

- Responsabili dell'Ufficio tributi, e loro collaboratori, di Enti Locali
- Soggetti preposti all'accertamento e riscossione dei tributi
- Consulenti in materia di fiscalità locale

## PROGRAMMA

## IMU

La disciplina per i coniugi residenti in Comuni diversi

- La definizione di abitazione principale.
- Gli orientamenti giurisprudenziali della Corte di Cassazione.
- La soluzione legislativa prevista dal D.L. n. 146/2021: criticità.
- La questione all'esame Corte Costituzionale (Ordinanza n. 94/2022).
- Gli accertamenti per le annualità pregresse.
- I possibili scenari in caso di illegittimità costituzionale.

I fabbricati merce

- L'evoluzione normativa.
- La dichiarazione a pena di decadenza.
- La possibilità di equiparazione con le cooperative edilizie.
- L'esonero dal 2022.

Le aree edificabili

- Definizione e determinazione del valore.
- I rapporti con gli strumenti urbanistici generali (regolamentazione su base regionale).

- L'area fabbricabile coltivata.
- La fase di trasformazione dell'area edificabile.
- Le aree pertinenziali.

#### Alloggi sociali e appartamenti ex IACP

- Il quadro normativo di riferimento.
- Gli sviluppi giurisprudenziali.

#### Adempimenti vari

- Il prospetto delle aliquote.
- La trasmissione delle delibere 2022.
- La dichiarazione.

#### TARI

##### Il nuovo metodo tariffario (MTR-2) in vigore dal 2022

- Procedimento e contenuto del PEF.
- I rapporti tra Comune, gestore ed Ente Territorialmente Competente (ETC).

- Gli obblighi di pubblicazione del PEF.

Le disposizioni introdotte dal D.Lgs. 116/2020 e l'impatto sulla TARI

- La nuova definizione di rifiuto e il disallineamento con la normativa fiscale.
- I chiarimenti del MITE e le criticità applicative.
- L'uscita dal servizio per le utenze non domestiche.

Gli interventi di ARERA sulla qualità contrattuale (Delibera n. 15/2022)

- I nuovi obblighi dal 2023.
- La scelta dello schema regolatorio.

Gli orientamenti giurisprudenziali

- Le superfici produttive di rifiuti speciali.
- Le agevolazioni per l'avvio al recupero/riciclo.
- Le riduzioni in caso di autosmaltimento dei rifiuti.
- Le superfici produttive di imballaggi terziari.
- Le strutture ricettive: alberghi, campeggi e stabilimenti balneari.

- I parcheggi delle utenze domestiche e non domestiche.

L'attività di accertamento

- La proroga dei termini decadenziali legati al periodo emergenziale Covid-19.
- La scissione del perfezionamento della notifica a mezzo posta.
- La compiuta giacenza in caso di raccomandata AR semplice.
- Le notifiche a mezzo di agenzie private.
- La modifica degli interessi legali.
- Gli atti eventualmente da allegare agli avvisi di accertamento.
- L'annullamento degli avvisi in autotutela.

## RELATORI

### **Giuseppe Debenedetto**

Esperto ed autore di pubblicazioni in materia di tributi locali. Direttore del servizio internet [www.ufficiotributi.it](http://www.ufficiotributi.it)

## QUOTA ISCRIZIONE + SCONTI

€ 65,00 + IVA se dovuta\*

\* Se la fattura è intestata ad Ente Pubblico, la quota è esente IVA, ai sensi dell'art. 10, D.P.R. n. 633/72 (e successive modificazioni).

	Quota
Clienti abbonati a <a href="http://www.bilancioecontabilita.it">www.bilancioecontabilita.it</a>	€ 0,00
Clienti abbonati a <a href="http://www.ufficiotributi.it">www.ufficiotributi.it</a>	€ 0,00

	Quota
Clienti abbonati a Rivista "Bilancio e Tributi Locali"	€ 0,00
Altri Clienti	€ 65,00

**LA QUOTA COMPRENDE:**

Accesso alla diretta del corso, materiale didattico, accesso gratuito per 30 giorni al servizio internet "ufficiotributi.it" e possibilità di rivedere la registrazione per 30 giorni. L'accesso potrà essere effettuato tramite PC, TABLET o SMARTPHONE; non occorrono né webcam né microfono

**NOTE**

I corsi / seminari / convegni a catalogo non sono configurabili come appalti di servizi. Pertanto per il loro acquisto non è necessario richiedere il CIG. Si veda paragrafo 3.9 della Determinazione dell'AVCP n. 4 del 7 luglio 2011.

**MODALITA' DI ACCESSO AL CORSO ON LINE**

Il corso on line sarà fruibile sia da pc che da dispositivi mobili (smartphone/tablet).

Il partecipante riceverà una mail da Formazione Maggioli contenente il pulsante da cliccare per accedere all'aula virtuale.

**REQUISITI SOFTWARE**

Browser: Chrome, Firefox, Edge, Safari

Sistema operativo: Windows 7 o superiori, MacOS 10.9 o superiori

**SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA (esempio: problemi di connessione)**

Prima e durante lo svolgimento del corso on line, sarà attivo dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.30 il servizio di assistenza.

Tel.: 0541 628490

**SERVIZIO CLIENTI**

Per tutte le informazioni sul corso, invio credenziali di accesso, rilascio atti del corso, ecc

Tel: 0541 628200 [formazione@maggioli.it](mailto:formazione@maggioli.it)