

FWAT220120C

## FISCO E SOCIETÀ

# Bonus Edilizi in Condominio: le novità dopo la Legge di Bilancio 2022

*Aspetti fiscali, giuridici e operativi per l'applicazione delle agevolazioni edilizie nei condomini*

*Registrato gennaio 2022*

Sede: On-line,  
Data: Valido per 90 giorni dall'invio delle credenziali  
Orario: Durata n. 3 ore

## DESCRIZIONE

*Con l'entrata in vigore della Legge di Bilancio 2022 si delinea il quadro delle agevolazioni edilizie e dei bonus per gli interventi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza dei condomini. Numerose e tutte importanti le novità sul tavolo, a partire dalla gestione dei lavori e dei pagamenti, dopo l'introduzione definitiva delle regole anti frode.*

*Nel corso, tenuto da esperti fiscali e condominiali con una solida esperienza professionale in materia, saranno esaminati tutti gli aspetti salienti sia da un punto di vista operativo che fiscale e giuridico.*

*Oltre a una dettagliata trattazione delle detrazioni per interventi e acquisti, il corso analizza tutti i bonus edilizi applicabili al condominio (Ecobonus, Super Ecobonus, Sisma Bonus, Super Sisma Bonus, Superbonus 110%, Bonus Facciate) e affronta i problemi relativi all'individuazione dei periodi di spesa, la contrattualistica per l'appalto di opere, incarichi professionali e di rapporti con istituti bancari e general contractor, coperture assicurative, ecc.*

## DESTINATARI

- Professionisti tecnici (Architetti, Geometri, Ingegneri, Periti)
- Amministratori di condominio
- Commercialisti ed esperti fiscali
- Imprese di costruzione

## PROGRAMMA

- Le novità della legge di Bilancio 2022

- Gli effetti giuridici, fiscali ed operativi dell'entrata in vigore del c.d. DL Antifrode 157/2021
- Detrazioni per interventi e per acquisti
- Sisma Bonus, Super Sisma Bonus e Bonus Acquisti
- Eco Bonus e Super Eco Bonus
- La combinazione fra interventi eco e sisma nei condomini
- Il Bonus facciate: le novità 2022
- L'individuazione del periodo di sostenimento delle spese
- Cosa fare con l'approssimarsi del termine finale
- La contrattualistica per l'appalto opere, per l'incarico professionale, del rapporto bancario o finanziario
- Le coperture assicurative professionali in materia di responsabilità ed i rischi connessi
- Diritto e Prassi operativa condominiale delle agevolazioni edilizie
- Casi e questioni risolti in materia di Condominio
- Il rilascio del Visto di certificazione fiscale con applicazione agli stati di avanzamento
- La cristallizzazione del Credito e la circolazione della Moneta fiscale
- L'accesso alla piattaforma dell'Agenzia delle Entrate e la compilazione della comunicazione delle opzioni
- Esame della più recente prassi amministrativa, dottrina e giurisprudenza.

## RELATORI

**Gianluca Rossi**

Dottore commercialista ed Esperto in Diritto tributario e prassi amministrativa

**Lorenzo Rossi**

Dottore commercialista ed Esperto in Prassi operativa ed adempimenti telematici

**Silvia Andreani**

Avvocato esperto in materia di contrattualistica, contenzioso bancario e assicurativo e responsabilità civile

**Giuseppe Bordoli**

Consulente ed Esperto pubblicista in Diritto e prassi condominiale

## QUOTA ISCRIZIONE + SCONTI

€ 45,00 + IVA se dovuta\*

*\* Se la fattura è intestata ad Ente Pubblico, la quota è esente IVA, ai sensi dell'art. 10, D.P.R. n. 633/72 (e successive modificazioni).*

LA QUOTA COMPRENDE:

Accesso al corso, materiale didattico e possibilità di rivedere la registrazione per 90 giorni. L'accesso potrà essere effettuato tramite PC o TABLET; non occorrono né webcam né microfono

## NOTE

I corsi / seminari / convegni a catalogo non sono configurabili come appalti di servizi. Pertanto per il loro acquisto non è necessario richiedere il CIG. Si veda paragrafo 3.9 della Determinazione dell'AVCP n. 4 del 7 luglio 2011.

### **MODALITA' DI ACCESSO AL CORSO ON LINE**

Il corso on line sarà fruibile sia da pc che da dispositivi mobili (smartphone/tablet).

Il partecipante riceverà una mail da Formazione Maggioli contenente il pulsante da cliccare per accedere all'aula virtuale.

### **REQUISITI SOFTWARE**

Browser: Chrome, Firefox, Edge, Safari

Sistema operativo: Windows 7 o superiori, MacOS 10.9 o superiori

**SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA** (esempio: problemi di connessione)

Prima e durante lo svolgimento del corso on line, sarà attivo dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 17.30 il servizio di assistenza.

Tel.: 0541 628490

### **SERVIZIO CLIENTI**

Per tutte le informazioni sul corso, invio credenziali di accesso, rilascio atti del corso, ecc

Tel: 0541 628200 [formazione@maggioli.it](mailto:formazione@maggioli.it)